

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Somerset Maison Asoke ระยะดำเนินการ ของบริษัท ยัสपाल โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด และยังมีบางมาตรการที่ไม่สามารถดำเนินการดำเนินการได้อยู่ในขั้นตอนการพิจารณาหาแนวทางแก้ไข รายละเอียดดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ, คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน, คุณภาพน้ำผิวดิน, คุณภาพน้ำใต้ดิน ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้ประโยชน์ที่ดิน, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย, การใช้ไฟฟ้า, การระบายอากาศ, การป้องกันและระงับอัคคีภัย, การป้องกันแผ่นดินไหว, การอนุรักษ์พลังงาน และการติดต่อสื่อสาร ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ได้แก่ เศรษฐกิจและสังคม, การสาธารณสุข, สรรว่ายน้ำ, สุขทรียภาพและความเป็นส่วนตัว ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้วอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย คุณภาพอากาศ, ระบบน้ำใช้, การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล, ระบบบำบัดน้ำทิ้ง, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, ระบบปรับอากาศ, ระบบป้องกันอัคคีภัย, การจราจร, สรรว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้วอย่างเคร่งครัด และยังมีบางมาตรการที่ไม่สามารถดำเนินการดำเนินการได้อยู่ในขั้นตอนการพิจารณาหาแนวทางแก้ไข ดังนี้

4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 27 สิงหาคม 2567 โดยโครงการยังดำเนินการตรวจวัดวิเคราะห์ไม่ครบตามมาตรการกำหนด ดังนี้

- 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียยังไม่ได้วิเคราะห์ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และ Fecal Coliform Bacteria
- 2.) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียยังไม่ได้วิเคราะห์ค่า Fecal Coliform Bacteria